

Mandat V.I.P

Agence	EYMOUTIERS	Type	Maison de campagne
Surface Habit.	87m ²	Surface terrain	851m ²
Nombre de pièces	4	Nombre de chambres	3


Eymoutiers
130 800 € F.A.I.

Honoraires ttc à la charge de l'acquéreur
 Prix de vente hors taxes et honoraires d'agence 120000€
 Honoraires ttc en % 9%

Commune d'Eymoutiers. Maison d'habitation de 1979, élevée sur sous-sol total avec garage & une chambre. A l'étage : cuisine, séjour, 2 chambres, SDB & wc. Balcon. Chauffage central gaz. Terrain attenant. A voir!!! Sous-sol & grenier isolés. PVC double vitrage sauf sous-sol. DPE ancienne version Classe énergie E/ Climat F « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Information complémentaires

Nombre niveaux : 1 Nombre pièces : 4 Sous-sol avec espace garage d'environ 7.5 m x 11.2 m Chambre 23 m ² , simple vitrage, chauffage électrique. A l'étage : Cuisine aménagée 12.5 m ² , séjour 24.2 m ² avec accès balcon (2 porte-fenêtres), conduit de cheminée, 2 chambres (10.5 m ² & 11.5 m ²), salle de bain 5.6 m ² . Couverture : tuiles	Avant-toits en PVC Chauffage central gaz avec chaudière changée en 2016 (sauf chambre du sous-sol) Façade : Ouest Isolation : sous-sol & grenier Taxe foncière : 658 € Assainissement individuel (en attente de contrôle)
---	--

































Diagnostic performance énergétique & Lien QRCode

