

Mandat V.I.P. ✓

Agence	EYMOUTIERS	Type	Maison de campagne
Surface Habit.	80m ²	Surface terrain	835m ²
Nombre de pièces	4	Nombre de chambres	3



Neuvic-entier

110 000 € F.A.I.

Honoraires ttc à la charge de l'acquéreur
Prix de vente hors taxes et honoraires d'agence 100000€
Honoraires ttc en % 10%

Sur la commune de Neuvic Entier. Au calme, dans un hameau. Fermette en pierre composée d'une maison de 4 pièces principales, 3 chambres, petite dépendance attenante, et grange indépendante. Puits. Joli terrain arboré de 835 m². « Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1070 euros et 1500 euros par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris). » Energie F/Climat C Logement énergivore. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr"

Information complémentaires

Nombre niveaux : 2
Nombre pièces : 4
Maison élevée sur cave avec cuisine 12 m² ouverte sur séjour 23.5 m². Salle d'eau & wc au rez-de-chaussée.
Au 1er étage : 3 chambres 15 m², 11.3 m² & 10.8 m².
Grenier au-dessus.
Toiture tuiles. Bon état. Isolé au sol.
Petite dépendance attenante à la maison.

Préau.

Huisseries double vitrage
Poêle à bois

Grange indépendante de 7.9 m x 10 m environ. Toiture tuiles. Bon état.







































Diagnostic performance énergétique & Lien QRCode

